



Pronájem, byt 1 + kk, 23 m², 4. patro, cihlový dům, Ústí nad Labem - centrum



**5000,-
za měsíc**

**+ 1 500,- Kč záloha na energie, +
provize RK**

Ulice:	Masarykova
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	1+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý
Plocha podlahová:	23 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám pronájem nezařízeného bytu o velikosti 1 + kk (23 m²), který se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu v Ústí nad Labem - centrum. Byt prošel celkovou rekonstrukcí. Kuchyňská linka je nová s malou sklokeramickou deskou. Koupelna je obložena keramickým obkladem, se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a přípojkou na pračku. Podlahovou krytinou je dřevo a dlažba. Byt je vybaven osvětlením s úspornými LED žárovkami. Okno je plastové s výhledem do dvora. Vytápění bytu zajišťuje elektrický radiátor, ohřev vody elektrický bojler. K dispozici je prostor na chodbě. V blízkém okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD je přímo u domu. K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na energie (voda a elektřina) ve výši Kč 1.500,- měsíčně. Kauce je požadována ve výši dvou měsíčních nájmu tj. 13.000,- Kč. Byt je ihned k dispozici.

