



## Pronájem, Byt 1+kk (32m<sup>2</sup>), 2.patro, po rekonstrukci, Ústí nad Labem - Krásné Březno



**6000,- Kč  
za měsíc**

**+ záloha na elektřinu**

<b>Ulice:</b>	Dr. Horákové
<b>Město:</b>	Ústí nad Labem
<b>Nemovitost</b>	Byt 1+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná



Nabízíme Vám pronájem zařízeného nově zrekonstruovaného bytu o velikosti 1+KK (32m<sup>2</sup>), který se nachází ve druhém patře zatepleného panelového domu v Ústí nad Labem ve slušné části Krásného Března v ulici Dr. Horákové. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou. Bytové jádro je zrekonstruované s hlubokou vanou, WC je oddělené. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy. Okna jsou nová plastová se žaluziemi. Byt je kompletně vybaven - (rozkládací pohovka, konferenční stůl, televizor, lednička, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, pračka). Dům je obývaný slušnými nájemníky. Nájemné zahrnuje zálohy na teplo a vodu pro jednu osobu, ( další os. + 500,- Kč/měs.), elektřinu hradí nájemce samostatně dodavateli. Vratná kauce je požadována ve výši dvou měsíčních nájmů + provize RK. Na tento byt není možné pobírat příspěvek na bydlení ani jiné sociální dávky. Byt bude volný po dohodě.