



Prodej, byt 2+1, 48m², plastová okna, Ústí nad Labem - Skřivánek



**1680000,-
za nemovitost**

Ulice:	Hornická
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt 2+1
Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	48 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám byt v osobním vlastnictví vhodný k rekonstrukci o velikosti 2+1(48m²), který se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu v Ústí nad Labem na Skřivánku. Kuchyňská linka je standardní s plynovým sporákem, troubou a digestoří. Bytové jádro je umakartové se sprchovým koutem a umyvadlem, WC je oddělené. Okna jsou nová plastová se žaluziemi. Podlahovou krytinou je PVC. V bytě je přípojka kabelové televize a Internetu. Dům je obývaný slušnými nájemníky. Vhodná investice do budoucna ve vyhledávané lokalitě, která roste na hodnotě. Tuto nemovitost lze financovat hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření. Úvěrový servis zajišťujeme zdarma vlastním finančním poradcem. U vybraných partnerů nabízíme individuální úrokové sazby s možností odhadu zdarma.

