



Dům se třemi byty a obchodní plochou v přízemí, zahrádka, parkování, Valtířov, Ústí nad Labem



**0,-
za nemovitost**

Cena k doptání v RK.

Město:	Velké Březno
Nemovitost	Dům, vila Vila
Operace:	Prodej
Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	160 m ²
Vlastní pozemek:	581 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám třípodlažní, samostatně stojící, podsklepený dům se sedlovou střechou a malou zahrádkou v obci Valtířov vzdálené cca 8 km od Ústí nad Labem. V domě jsou tři byty (1+1, 2+1 a podkrovní 3+KK), které jsou v současné době pronajaty. V přízemí domu se nachází obchodní plocha, dříve využívaná jako prodejna potravin. V současné době je plocha nevyužívána. Každý byt i nebytový prostor má vlastní koupelnu s vanou nebo sprchovým koutem a toaletu. Podlahové krytiny jsou plovoucí podlahy, lino a dlažba. Kuchyňské linky včetně kuchyňských spotřebičů jsou ve vlastnictví nájemníků. Střešní krytinou jsou plechové šablony. Okna jsou plastová, v podkroví jsou dřevěná střešní okna. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovodní řad. Topení je centrální s kotlem na tuhá paliva se zásobníkem (stáří 15 let), který je umístěn ve sklepě domu. Každý byt má vlastní bojler, který zajišťuje...

