

Makléř: Marie Šmejkalová

Tel.: +420777711959

Email: smejkalova@renner.cz

Prodej, byt 1+1, 34 m2, osobní vlastnictví, cihlový dům, 2. patro, Ústí nad Labem

1860000,-
za nemovitost

Ulice:	SNP
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	1+1
Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý
Plocha podlahová:	35 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme Vám byt o velikosti 1+1, s celkovou výměrou 34 m2, který se nachází ve druhém patře nízkopodlažního cihlového domu bez výtahu v žádané lokalitě Ústí nad Labem - Skřivánek. Byt je po částečné rekonstruci - nová plastová okna, v pokoji je plovoucí podlaha, v chodbě a kuchyni je dlažba. Bytové jádro je původní, koupelna i WC jsou obložené keramickým obkladem. Koupelna je s hlubokou vanou, WC je oddělené. Byt je čistý, velmi dobře udržovaný. K bytu náleží sklepní kóje. Dům má zateplenou střechu a nové rozvody. K dispozici je kabelová televize a internet od UPC. Byt se nachází v klidné části s dostatkem zeleně. Výborná dopravní obslužnost, dosažitelnost centra města cca 10 minut chůze. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Dalšlí předností bytu jsou nízké náklady na bydlení. Tuto nemovitost lze financovat hypotékou nebo úvěrem ze stavebního spoření. Úvěrový...