



## Byt 2+kk, 38m<sup>2</sup>, zvýšené přízemí, ložnice v patře, Děčín - Čsl. armády



**2060500,- Kč  
za nemovitost**

<b>Ulice:</b>	Čsl. armády
<b>Město:</b>	Děčín
<b>Nemovitost</b>	Byt 2+kk
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám prodej bytu 2+kk o velikosti 37m<sup>2</sup>, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu ve vyhledávané části Děčína v ulici Čsl. armády. Původní dispozice 1+1 byla rozšířena o spaní v patře. Kuchyňská linka je s el. varnou deskou, horkovzdušnou i mikrovlnnou troubou, digestoří a lednicí. Koupelna je s hlubokou vanou, toaletou a umyvadlem a je obložena keramickým obkladem. Otop bytu a ohřev vody zajišťuje samostatný plynový kotel umístěný za posuvnou stěnou v kuchyni, kde se také nachází přípojka pro pračku. V bytě bude zůstat jídelní stůl vč. židlí a pračka. V předsíni a v koupelně je podlahovou krytinou dlažba, v ostatních částech bytu je plovoucí podlaha. Okna jsou plastová s žaluziemi. Vchodové bytové dveře jsou bezpečností. K příslušenství bytu patří samostatně uzamykatelná velká sklepní místnost umístěná přímo pod bytem. Veškerá občanská...