



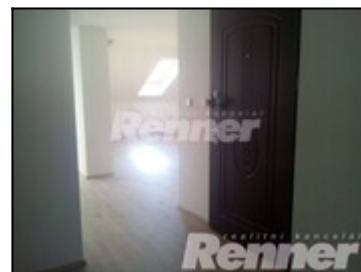
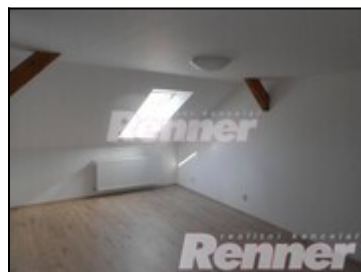
## Pronájem, byt 2+1, 66m<sup>2</sup>, 3.patro, podkrovní byt, po rekonstrukci, Ústí nad Labem - Centrum



**10000,- Kč  
za měsíc**

**+ zálohy na energie + provize RK**

<b>Město:</b>	Ústí nad Labem
<b>Nemovitost</b>	Byt
	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Plocha podlahová:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám pronájem podkrovního bytu po rekonstrukci o velikosti 2+1 (66m<sup>2</sup>), který se nachází ve třetím patře cihlového domu v Ústí nad Labem v blízkosti centra. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří. Bytové jádro je zděné, obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem a toaletou. Okna jsou nová dřevěná výklopná se žaluziemi. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Dům je nově zrekonstruovaný. Vratná kauce je požadována ve výši 10.000,-Kč. Měsíční zálohy na energie jsou - (2.200,-Kč teplo, voda 500,-Kč/osoba), elektřinu hradí nájemce samostatně dodavateli + provize RK.. Nájem je splatný vždy dopředu do 20-tého dne v předchozím měsíci. Na tento byt není možné pobírat příspěvek na bydlení, ani jiné sociální dávky. Byt je maximálně pro 3 osoby.