



Prodej, Byt 2+kk (44m²), po rekonstrukci, cihlový dům, Ústí nad Labem - centrum



**1990000,- Kč
za nemovitost**

Ulice: Palachova
Město: Ústí nad Labem
Nemovitost: Byt
2+kk
Operace: Prodej
Vlastnictví: osobní
Stav objektu: velmi dobrý
PENB: G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme Vám zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+kk (44,8m²), který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu v těsné blízkosti Kampusu vysokoškolského UJEPU naproti parku ve vyhledávané lokalitě Klíše v Ústí nad Labem - centrum. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří a vestavěnou ledničkou s mrazákem. Bytové jádro je zděné, obložené keramickým obkladem s toaletou, bidetem a sprchovým koutem. Podlahovou krytinou je keramická dlažba. Okna jsou nová plastová, otop bytu zajišťuje plynový kotel. Zastávka MHD je vzdálena minutu chůze. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Byt doporučujeme jako vhodnou investici k pronájmu či bydlení.