

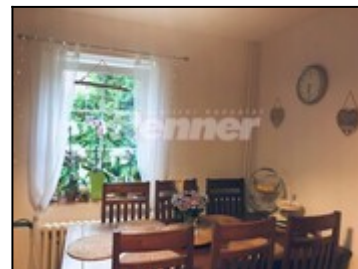


## Rodinný dům 4+KK, podsklepen, krb, Brná - Ústí nad Labem



**4500000,-  
za nemovitost**

<b>Ulice:</b>	V Průčelí
<b>Město:</b>	Ústí nad Labem
<b>Nemovitost</b>	Dům, vila Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	172 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	877 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v nádherné přírodní lokalitě Brná. Rodinný dům se zahradou je o celkové rozloze 877 m<sup>2</sup> s dispozicí 4 + kk. Dům byl vystavěn roku 1925 a v roce 2012 prošel rekonstrukcí (plastová okna, střecha - kanadská šindel, čistička odpadních vod, krbová kamna s průduchy pro vytápění více pokojů, nová koupelna a mnoho dalších změn. Z nádherné zahrady vedou schody do větší předsíně, která je samostatná. Za předsíní se nachází vchod na WC a druhý vchod do hlavní části domu. Z té je mimo jiné také vchod do sklepení, které je v dnešní době velice žádané. Zpět do chodby, ze které se jde po levé straně do kuchyně. Kuchyň je umístěna ve středu domu. Na kuchyň hned navazuje obývací pokoj s výhledem na přední část zahrady. V obývacím pokoji se nachází nádherný krb, který vytopí skoro celý dům a zpříjemní vám zimní chvíle s...

