



Pronájem, byt 2+kk, 35 m², 6. patro, Ústí nad Labem - Severní Terasa



**5593,-
za měsíc**

**+ 3 411,- Kč zálohy na energie + provize
RK**

Ulice:	Pod Parkem
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt 2+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý
Plocha podlahová:	35 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám pronájem nezařízeného bytu o velikosti 2+kk (35m²), který se nachází v šestém patře zatepleného panelového domu v Ústí nad Labem, Severní Terasa, ulice Pod Parkem. Kuchyňská linka je s plynovým sporákem, mikrovlnou troubou a digestoří. Bytové jádro je původní, koupelna je obložena keramickým obkladem s vanou, WC je oddělené. Podlahovou krytinou je dlažba a plovoucí podlaha. Okna jsou plastová. Vedle domu se nachází krásný park vhodný k procházkám a sportování. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD je vzdálena cca 5 minut chůze. K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na topení a spotřebu vody pro jednu osobu ve výši 3 411,- Kč, další osoba v domácnosti + 500,- Kč, elektřinu a plyn hradí nájemce samostatně dodavateli. Vratná kauce je požadována ve výši 16 000,- Kč. + provize RK. Byt je volný.

