



Prodej, stavební parcela 994 m², IS na pozemku, Skorotice, okr. Ústí nad Labem



**4620000,-
za nemovitost**

Ulice:	Lísková
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Pozemek Bydlení
Operace:	Prodej
Vlastní pozemek:	994 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám stavební pozemek o výměře 994 m² v Lískové ulici ve Skoroticích v Ústí nad Labem. Jedná se o rovinatý pozemek, který je přístupný z asfaltové komunikace. Pozemek je územním plánem určen pro výstavbu rodinného bydlení. Inženýrské sítě se nachází přímo na pozemku (voda, kanalizace, elektřina, plyn). Komunikace, chodníky i veřejné osvětlení jsou zkolaudované a převedené na obec. Novým stavebníkům tedy odpadají náklady na jejich realizaci. Okolí je tvořeno rodinnou zástavbou, kterou obklopuje panorama Krušných hor a Českého středohoří. Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky i MHD. Veškerá občanská vybavenost (škola, školka, lékař, pošta, restaurace, obchody, sportovní i turistické vyžití) je v těsné blízkosti. Pozemek lze financovat hypotékou nebo úvěrem ze stavebního spoření.

