



Pronájem, byt 2+kk+L, 40m², 4. patro, cihl. dům, po rekonstrukci, parkování, zahrada, Ústí nad Labem



**11200,-
za měsíc**

+ záloha 3.000,- Kč / měs., neplatíte provizi

Ulice:	Masarykova
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt 2+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci
Plocha podlahová:	40 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Hledáte klidné bydlení se zahradou, ale zároveň byste rádi bydleli v centru? Právě Vám nabízíme pronájem zrekonstruovaného, nezařízeného bytu o velikosti 2+kk (40 m²) s balkónem, který se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu v širším centru města Ústí nad Labem na Masarykově ulici mezi hotelem Vladimír a Poliklinikou. Jedná se o kuchyň spojenou s obývacím pokojem, ložnici, koupelnu a vstupní předsíň s prostorem pro šatní skříň. Kuchyňská linka je s el. troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Koupelna je obložena keramickým obkladem, je s rohovou vanou, skříňkou s umyvadlem, toaletou a přípojkou pro pračku. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy, v předsíni a koupelně dlažba. Vytápění je centrální. Radiátory jsou opatřeny digitálními termoregulačními hlaviciemi a měřiči spotřeby tepla. Okna jsou nová dřevěná (euro-okna) a jsou situována do zahrady. Dům je...

