



## Prodej, stavebních parcel od 700 do 1.100 m<sup>2</sup>, veškeré inženýrské sítě na pozemku, Ústí n/L Skorotice



**0,-  
za nemovitost**

<b>Ulice:</b>	Bezinková
<b>Město:</b>	Ústí nad Labem
<b>Nemovitost</b>	Pozemek Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastní pozemek:</b>	1300 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme Vám kompletně zasítované stavební pozemky ve výměrách od 700 do 1.300 m<sup>2</sup> v „nových“ Skoroticích, které jsou nejvyhledávanější lokalitou v Ústí nad Labem. Pozemky nabízíme od rovinatých přes mírně svažité až svažité, které jsou přístupné z asfaltové komunikace, která s nimi těsně sousedí (jedná se o ulice K Bažantnici a V Břízkách). Územním plánem jsou všechny nabízené pozemky schválené k rodinné výstavbě. Inženýrské sítě se nachází přímo na pozemku (plyn, voda, kanalizace, elektřina a telefon). Chodník a veřejné osvětlení je vybudované, odpadá tedy náklady na jejich realizaci. Dopravní obslužnost zajišťuje MHD. Pozemky lze financovat hypotékou nebo úvěrem ze stavebního spoření. Úvěrový servis zajišťujeme zdarma vlastním finančním poradcem.

