



Prodej, stavební parcela 1.515 m², IS na pozemku, Přestanov, okr. Ústí nad Labem



**2780000,-
za nemovitost**

Město:	Přestanov
Nemovitost	Pozemek Bydlení
Operace:	Prodej
Vlastní pozemek:	1515 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme Vám stavební pozemek s výměrou 1.515 m² v obci Přestanov, která je vzdálená 10 km od Ústí nad Labem a 8 km od Teplic. Jedná se o rovinatý pozemek, který je přístupný z asfaltové komunikace. Pozemek je územním plánem určený pro výstavbu rodinného domu a nachází se v blízkosti plynovodu. Inženýrské sítě se nachází přímo na pozemku (voda, kanalizace, elektřina). Komunikace, chodníky i veřejné osvětlení jsou zkolaudované a převedené na obec. Novým stavebníkům tedy odpadají náklady na jejich realizaci. Okolí je tvořeno rodinnou zástavbou s charakterem venkovské krajiny, kterou tvoří panorama Krušných hor a Českého středohoří. Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky i MHD. Veškerá občanská vybavenost (škola, školka, lékař, pošta, restaurace, obchody, sportovní i turistické vyžití) je v sousedních obcích Krupka nebo Chlumec, které jsou vzdálená 3 minuty od sp...

