

Pronájem, nebytové prostory, 48 m², první podlaží, Ústí nad Labem



**15000,-
za měsíc**

+ 2 500,- záloha na energie + provize RK

Ulice: Koněvova
Město: Ústí nad Labem
Nemovitost Komerce
Kancelář
Operace: Pronájem
Stav objektu: dobrý
PENB: G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 48 m², který se nachází v prvním podlaží Ústí nad Labem - centrum, Koněvova ulice. Prostor se skládá ze tří místností pod uzavřením o rozměrech 22 m², 13 m² a 13 m². Okna jsou plastová, podlahová krytina PVC, ve velké místnosti je dlažba. Prostor je vytápěn ústředním topením, ohřev vody zabezpečuje malý bojler. WC a umývárna je na chodbě. Nelze pronajmout jednotlivé místnosti, pouze celý objekt. Parkování je možné v okolí domu, jedno parkovací místo je zajištěné vedle domu. Výborná dopravní obslužnost, zastávka MHD cca 2 - 3 minuty chůze. Vstup do prostoru zajišťuje elektronický alarm. K nájmu budou účtovány náklady na energie (topení, elektrická energie, voda a odpad) ve výši cca 2 500,- Kč / měsíc. Majitel nepožaduje kauci.

