



Pronájem, byt 2+1, 66m², 3.patro, podkrovní byt, po rekonstrukci, Ústí nad Labem - Centrum



**14000,-
za měsíc**

+ zálohy na energie + provize RK

Ulice:	Moskevská
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt 2+1
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	66 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná



Nabízíme Vám pronájem částečně zařízeného zrekonstruovaného podkrovního bytu o velikosti 2+1 (66m²), který se nachází ve třetím patře cihlového domu v Ústí nad Labem - Centrum. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou a horkovzdušnou troubou. Bytové jádro je zděné se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a bidetem. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba. Okna jsou nová dřevěná střešní. V chodbě a ložnici se nachází vestavěné skříně na míru. Dům je obývaný slušnými nájemníky. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálená 2 minuty chůze. Kauce je požadována ve výši 10.000,- Kč. Nájem je splatný dopředu a to k 20.dni předchozího měsíce. Záloha na vodu je 500,- Kč/os./měs., paušální topení 2.900,- Kč/měs., elektřinu hradí nájemce samostatně dodavateli + provize RK. Na byt není možné pobírat příspěvek na bydlení, ani jiné sociální dávky,...

