



Pronájem, byt garsoniéra, 21 m², 2. patro, panelový dům, plastové okno, plovoucí podlaha, Neštěmice



**5300,-
za měsíc**

**vč. topení a vody pro jednu osobu +
záloha na elektřinu + provize RK**

Ulice:	Mlýnská
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	1+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	21 m ²
PENB:	C - Úsporná



Nabízíme Vám pronájem garsoniéry (21 m²), která se nachází ve druhém patře zatepleného nízkopodlažního panelového domu v klidné části Neštěmic - Ústí nad Labem. Kuchyňská linka je standardní s dvouplotýnkovým vařičem a mikrovlnnou troubou. Okno je nové plastové. Podlahovou krytinou je plovoucí podlaha. Bytové jádro je umakartové s mělkou vanou a toaletou. V bytě je přípojka kabelové televize a internetu. Kuchyňský bar je možno libovolně posunout, přesunout nebo úplně odstěhovat. K příslušenství bytu patří sklep. Dům je klidný a čistý. Úklid společných prostor zajišťuje najatá firma. V uvedené ceně nájmu jsou zahrnuté poplatky za energie pro jednu osobu. Zálohy na elektřinu bude nájemce hradit samostatně přímo dodavateli. Veškerá občanská vybavenost v dosahu, zastávka MHD a nákupní centrum Tesco v těsné blízkosti. Byt je ihned volný a připravený k nastěhování nového nájemce. Vratná kauce...

