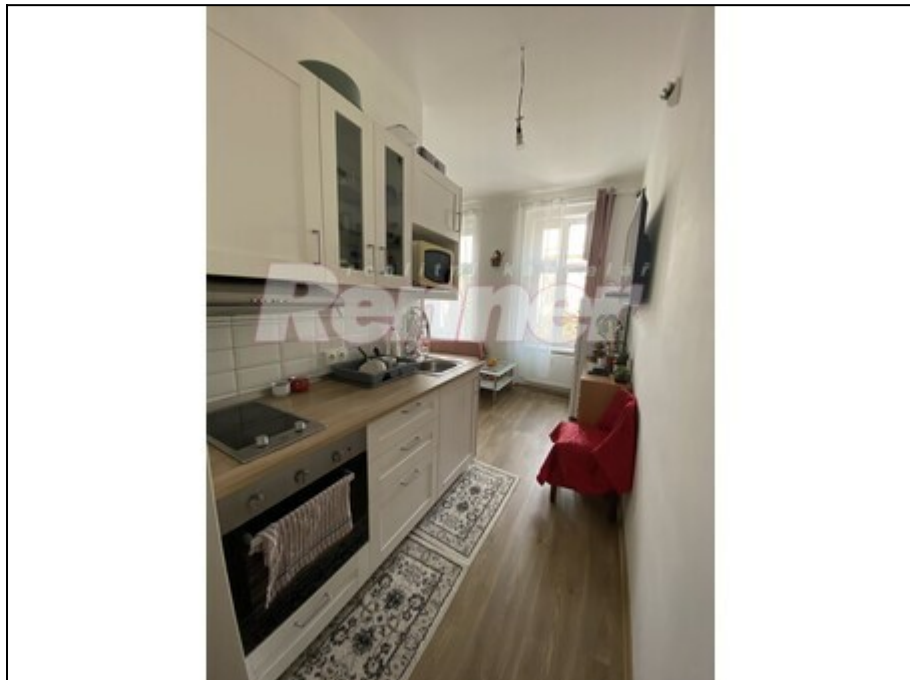




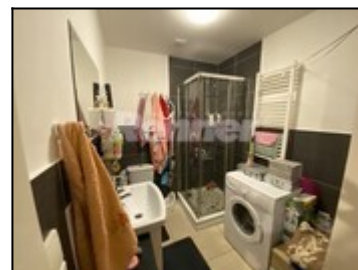
## Pronájem, byt 2 + kk, 40 m<sup>2</sup>, 1. patro, cihlový dům, Ústí nad Labem - centrum



**7500,-  
za měsíc**

**+ 4300,- Kč/měsíc zálohy na energie +  
Provize RK**

<b>Ulice:</b>	Stará
<b>Město:</b>	Ústí nad Labem
<b>Nemovitost</b>	Byt 2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem
<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám k pronájmu byt o velikosti 2+kk (40 m<sup>2</sup>), který se nachází v prvním patře cihlového domu v Ústí nad Labem ulice Stará. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a je obložena keramickým obkladem. Okna jsou plastová, podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy, v koupelně je dlažba. Vytápění je centrální. Možnost připojení TV na společnou anténu. Za domem je možnost pronajmout si parkovací místo za 600,- Kč/měsíc. Veškerá občanská vybavenost je v přímém dosahu, zastávka MHD je vzdálena cca 2 minuty chůze. K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na energie ve výši 4300,-Kč/měsíc, elektřinu hradí nájemce sám dodavateli + provize RK. Je požadována vratná kauce ve výši 3 nájmu tj. 22 500,- Kč.

