



Pronájem, Byt podkrovní, 99m², po rekonstrukci, rodinný dům, Ústí nad Labem - Centrum



**16000,-
za měsíc**

Ulice:	Králova výšina
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	Atypický
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci
Plocha podlahová:	99 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám pronájem kompletně zařízeného zrekonstruovaného, nadstandardního podkrovního bytu, který se nachází v druhém patře rodinného domu v centru města Ústí nad Labem. Kuchyňská linka je nová s horkovzdušnou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a ledničkou. Bytové jádro je zděné obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem, rohovou vanou, toaletou a bidetem. Podlahovou krytinou je keramická dlažba. Okna jsou nová výklopná střešní. Byt je kompletně vybaven a bude tak pronajat. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze. Kauce je požadována ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně záloh na vodu a paušálu na elektřinu, nájem je splatný dopředu k 20-tému dni předchozího měsíce + provize RK. K ceně nájmu bude připočtena záloha na vodu 500 Kč/os./měs., 2000 Kč/měs. paušál na elektřinu, plyn hradí nájemce...

