

Pronájem, byt 3+1, 69m², 5.patro, Gagarinova ul., Ústí nad Labem - Severní Terasa



**12000,-
za měsíc**

**+ zálohy 1 700,- Kč/osoba/měsíc +
provize RK 14 000,- Kč**

Ulice:	Gagarinova
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	3+1
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	69 m ²
PENB:	D - Méně úsporná



Nabízíme Vám pronájem zrekonstruovaného bytu, který se nachází v pátém patře panelového domu na Severní Terasě, ulice Gagarinova. Byt je dispozičně řešen jako 3+1 o celkové ploše 69m² s lodžii a šatnou. Dům je zateplený, udržovaný, s novým výtahem, kamerovým systémem a vstupem na čip nebo klíč. K bytu náleží vlastní sklepní kóje a uzamykatelná komora v mezipatře. Kuchyňská linka je zánovní s novým kombinovaným sporákem, digestoří a novou nepoužitou myčkou. Bytové jádro je zděné, obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem a skříňkou s umyvadlem, toaleta je samostatně. Koupelna je vybavena přípojkou na pračku. Podlahovou krytinou je plovoucí podlaha a lino, v koupelně keramická dlažba. Okna jsou plastová a všechna opatřena novými žaluziemi. Parkování je možné před domem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze. K...

