



Pronájem, garáž, 30m², zahrada 778m², Ústí nad Labem-Vaňov



**7000,-
za měsíc**

Ulice:	Pod Vrchem
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Ostatní
	Garáž
Operace:	Pronájem
Stav objektu:	velmi dobrý
Zastavěná plocha:	30 m ²
Vlastní pozemek:	778 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám pronájem dvou garáže 30m² se zahradou 778m² s výhledem na české středohoří, která se nachází v obci Vaňov u Ústí nad Labem. Garáž je nově vymalovaná, suchá s připojením elektřiny (230v a 380 v)s komínem (možno připojit kamna na tuhá paliva) vhodná na parkování dvou automobilů, uvnitř propojená s dvěma vjezdy. K pronájmu garáže patří terasovitá zahrada se vzrostlými stromy a keři (meruňka, třešeň, švestka, jabloň, hruška, maliny, rybíz, ostružiny....), která je vhodná k rekreaci a sběru ovoce. Na zahradě se také nachází včelín, který je po opravě možno využít na chov včelstva, nebo předělat na rekreační chatku. Voda je z řádu sezónní, ale i dešťová v podzemní nádrži. Doporučujeme pro rodinu s dětmi nebo pro včelaře. Zastávka autobusu je vzdálena 10 minut chůze. Volné od 1.9.2025.

