



Pronájem, garsoniéra (21m²), 4.patro, po rekonstrukci, Ústí nad Labem - Severní Terasa



**7400,-
za měsíc**

+ elektřina + provize RK

Ulice:	Větrná
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	1+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	21 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám pronájem nově zrekonstruovaného, zařízeného bytu o velikosti garsoniéra (21 m²), který se nachází v 5 NP panelového domu s novým výtahem v Ústí nad Labem na Severní Terasě v ulici Větrná. Vstupní chodba je osazena novými dveřmi a botníkovou stěnou. Kuchyňská linka je nová s el. varnou deskou, zabudovanou lednicí a digestoří. Podlahovou krytinou je plovoucí podlaha a keramická dlažba. Bytové jádro je zděné, obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Okno je nové plastové. V bytě je přípojka kabelové televize a internetu. V uvedené ceně nájmu budou připočteny zálohy na topení a vodu pro jednu osobu 1300,-Kč/měs., elektřinu hradí nájemce samostatně dodavateli, další osoba + 800/měs. Byt je vybaven - (lednice, pračka, rozkládací sedací souprava, TV komoda, skříň, konferenční stůl, viz. foto.) Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Kauce je...

