



Pronájem, byt 2+1+L (65m²), 4.patro, Ústí nad Labem - Severní Terasa



**12000,-
za měsíc**

+ zálohy 4062,- Kč/ měsíc + provize RK

Ulice: Gagarinova
Město: Ústí nad Labem
Nemovitost Byt
2+1
Operace: Pronájem
Vlastnictví: Osobní
Stav objektu: dobrý
PENB: G - Mimořádně neehospodárná



Nabízíme Vám pronájem bytu, který se nachází ve čtvrtém patře panelového domu na Severní Terasě, ulice Gagarinova. Byt je dispozičně řešen jako 2+1 o celkové ploše 65m² s lodžii a šatnou. Dům je zateplený, udržovaný, s novým výtahem a vstupem na čip nebo klíč. K bytu náleží vlastní sklepní kóje a uzamykatelná komora v mezipatře. Kuchyňská linka je zánovní s elektrickým sporákem a digestoří Bytové jádro je obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem, skříňkou s umyvadlem a toaletou. Podlahovou krytinou je plovoucí podlaha, v koupelně keramická dlažba. Okna jsou plastová. Parkování je možné před domem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze. K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na služby ve výši 4 062,- Kč/měsíc. Elektřinu si hradí nájemce samostatně přímo dodavateli. Vratná kauce je požadována ve výši dvou...

