



Prodej, rodinný dům po částečné rek., zast. plocha 78m², pozemek 391m², Prostřední Žleb, Děčín



**2980000,-
za nemovitost**

včetně provize a právních služeb

Ulice:	Úbočí
Město:	Děčín
Nemovitost	Dům, vila Rodinný dům
Operace:	Prodej
Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	78 m ²
Vlastní pozemek:	391 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme vám prodej dvoupodlažního rodinného domu po částečné rekonstrukci, který se nachází v Děčíně - Prostřední Žleb. Dům se zastavěnou plochou 78m² disponuje užitnou podlahovou plochou cca 120m². V přízemí domu se nachází kuchyň, obývací pokoj a nedokončená koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Do prvního patra se dostaneme po vnitřním schodišti. Zde se nachází dvě obytné místnosti a malá místnost, která lze využít např. jako pracovna nebo šatna. Střecha je nová, půda je nevyužívaná. Otop zajišťují kamna na tuhá paliva - dřevo, umístěná v obývacím pokoji. Teplá voda je připravována v el. bojleru, který se nachází v koupelně. Dům má vlastní čističku odpadních vod. Objekt se nachází v chráněné krajinné oblasti. Tuto nemovitost lze financovat úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou. Další informace Vám rádi sdělíme na uvedeném tel. čísle.

