



Pronájem, byt 1+kk, 34 m², cihlový dům, přízemí, Ústí nad Labem - centrum



**5125,-
za měsíc**

**+ 2935,- Kč/měsíc zálohy na energie +
Provize RK ve výši 8000,-Kč**

Ulice:	Stará
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	1+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý
Plocha podlahová:	34 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám k pronájmu nezařízený byt o velikosti 1+kk (34 m²), který se nachází v přízemí cihlového domu v Ústí nad Labem ulice Stará. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna je se sprchovým koutem, skříňkou s umyvadlem a je obložena keramickým obkladem, toaleta je samostatně. Okna jsou plastová a jsou situována do dvora domu. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy, v koupelně je dlažba. Vytápění je centrální. Radiátory jsou opatřeny termoregulačními ventily a měřiči spotřeby tepla. Možnost připojení TV na společnou anténu. Veškerá občanská vybavenost je v přímém dosahu, zastávka MHD je vzdálena cca 2 minuty chůze. K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na energie ve výši 2 935,-Kč/měsíc, elektřinu hradí nájemce samostatně přímo dodavateli + provize RK ve výši 8 000,- Kč. Je požadována vratná kauce ve výši 3 000,- Kč.

