



Pronájem, byt 1+kk, 34 m², balkon, cihlový dům, 3. patro, Ústí nad Labem - centrum



**6355,-
za měsíc**

**+ 3015,- Kč/měsíc zálohy na energie +
Provize RK**

Ulice:	Stará
Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	1+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý
Plocha podlahová:	34 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme Vám k pronájmu nezařízený byt o velikosti 1+kk (34 m²) s prostorným balkonem, který se nachází ve třetím patře cihlového domu v Ústí nad Labem ulice Stará. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna je s vanou, skříňkou s umyvadlem a je obložena keramickým obkladem, toaleta je samostatně. Okna jsou plastová, podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy, v koupelně je dlažba. Vytápění je centrální. Radiátory jsou opatřeny měřiči spotřeby tepla. Možnost připojení TV na společnou anténu. Veškerá občanská vybavenost je v přímém dosahu, zastávka MHD je vzdálena cca 2 minuty chůze. K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na energie ve výši 3 015,-Kč/měsíc, elektřinu hradí nájemce sám dodavateli + provize RK 8000,- Kč. Je požadována vratná kauce ve výši 3 nájmu tj. 19 000,- Kč.

