



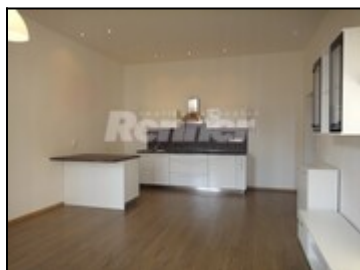
## Pronájem, byt 2+kk+L, 62m<sup>2</sup>, 2. patro, cihl. dům, po rekonstrukci, parkování, zahrada, Ústí nad Labem



**13700,-  
za měsíc**

**+ záloha 2.800,- Kč / měs., neplatíte provizi**

**Ulice:** Masarykova  
**Město:** Ústí nad Labem  
**Nemovitost** Byt  
2+kk  
**Operace:** Pronájem  
**Vlastnictví:** Osobní  
**Stav objektu:** po rekonstrukci  
**Plocha podlahová:** 62 m<sup>2</sup>  
**PENB:** G - Mimořádně ne hospodárná



Hledáte klidné bydlení se zahradou, ale zároveň byste rádi bydleli v centru? Právě Vám nabízíme pronájem zrekonstruovaného, nezařízeného bytu o velikosti 2+kk (62 m<sup>2</sup>) s balkónem, který se nachází ve druhém patře cihlového domu v širším centru města Ústí nad Labem na Masarykově ulici mezi hotelem Vladimír a Poliklinikou. Jedná se o kuchyň spojenou s obývacím pokojem, ložnici, koupelnu, vstupní předsíň, šatnu a balkón do zahrady. Kuchyňská linka je s el. troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Koupelna je obložena keramickým obkladem, je s rohovou vanou, skříňkou s umyvadlem, toaletou a vestavěnou skříň s přípojkou pro pračku. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy, v předsíni a koupelně dlažba. Vytápění je centrální. Radiátory jsou opatřeny digitálními termoregulačními hlaviciemi a měřiči spotřeby tepla. Okna jsou nová dřevěná (euro-okna) - na fotografiích...

