



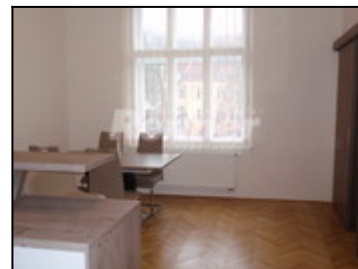
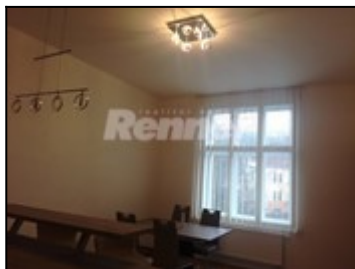
## Pronájem, byt 2+1, 71 m<sup>2</sup>, 3. patro, Ústí nad Labem - centrum



**15000,- Kč  
za měsíc**

**+ 3 000,- záloha na energie, + provize  
RK**

**Ulice:** Masarykova  
**Město:** Ústí nad Labem  
**Nemovitost** Byt  
2+1  
**Operace:** Pronájem  
**Vlastnictví:** osobní  
**Stav objektu:** velmi dobrý  
**Plocha podlahová:** 71 m<sup>2</sup>  
**PENB:** G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme Vám pronájem nadstandardního, plně zařízeného bytu o velikosti 2+1, ( 71 m<sup>2</sup> ), který se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu v Ústí nad Labem, Masarykova ulice. Kuchyňská linka je nová s kombinovaným sporákem, digestoří a mikrovlnou troubou a je vybavena nádobím. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, WC je oddělené. Okna jsou nová plastová vybavená interiérovými žaluziemi. Podlahovou krytinou jsou dřevěné parkety a dlažba. Ve vybavení bytu je pračka, sušička a televize. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, veškeré zařízení a nábytek jsou nové s možností okamžitého nastěhování. Byt je určen pro dvě osoby, preferujeme využití jako manažerský byt. V ceně nájmu je využívání internetu a televize a dále možnost velkého úklidu bytu jednou měsíčně. Při dlouhodobém pronájmu možnost snížení ceny nájmu. Vzhledem k výborné poloze bytu je v přímém dosahu občanská vybavenost a&nbsp;...