



Pronájem, byt 2+1, 66m², 3.patro, podkrovní byt, po rekonstrukci, Ústí nad Labem - Centrum



**10000,-
za měsíc**

+ zálohy na energie + provize RK

Město:	Ústí nad Labem
Nemovitost	Byt
	2+1
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci
Plocha podlahová:	66 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám pronájem podkrovního bytu po rekonstrukci o velikosti 2+1 (66m²), který se nachází ve třetím patře cihlového domu v Ústí nad Labem v blízkosti centra. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří. Bytové jádro je zděné, obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem a toaletou. Okna jsou nová dřevěná výklopná se žaluziemi. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Dům je nově zrekonstruovaný. Vratná kauce je požadována ve výši 10.000,-Kč. Měsíční zálohy na energie jsou - (2.200,-Kč teplo, voda 500,-Kč/osoba), elektřinu hradí nájemce samostatně dodavateli + provize RK.. Nájem je splatný vždy dopředu do 20-tého dne v předchozím měsíci. Na tento byt není možné pobírat příspěvek na bydlení, ani jiné sociální dávky. Byt je maximálně pro 3 osoby.

